Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі код ДК 021-2015 (CPV) «71320000-7 Послуги з інженерного проектування» для потреб Військової частини 1489.

Військовою частиною 1489 Державної прикордонної служби України, відповідно до статті 21 Закону України «Про публічні закупівлі», оголошено про проведення відкритих торгів UA-2023-06-28-005741-a на закупівлю послуг з розроблення кошторисної документації на: «Поточний ремонт лікувального корпусу №3 (інв. №101312563)».

Очікувана вартість предмета закупівлі: 84 238,25 грн з ПДВ.

Інформація про необхідні технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі

ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ З РОЗРОБЛЕННЯ КОШТОРИСНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ

«Поточний ремонт лікувального корпусу №3 (інв. № 101312563)» за адресою: 65062 м. Одеса, вул. Гагарінське плато, 1

Перелік основних даних і вимог	**Зміст основних даних та вимог**
1	2
1. Назва та місцезнаходження об'єкта	*«Поточний ремонт лікувального корпусу №3 (інв. № 101312563)» за адресою: 65062 м. Одеса, вул. Гагарінське плато, 1*
2. Підстава для проєктування	*Зміна призначення приміщень*
3. Вид будівництва	*Поточний ремонт*
4. Дані про замовника	*Замовник: військова частина 1489* *Адреса: 65062 м. Одеса, вул. Гагарінське плато, 1* *Код ЄДРПОУ 14321624* *Контактний телефон: (048) 737-80-29* *Електронна адреса:* arcadia@dpsu.gov.ua
5. Джерело фінансування	*Кошти державного бюджету*
6. Дані про проєктувальника	*Визначається на підставі результатів проведення публічної закупівлі послуги*
7. Стадійність проєктування	*Одностадійне-Кошторисна документація*
8. Інженерні вишукування	*Технічне обстеження будівель та споруд*
9. Особливі умови будівництва (сейсмічність, група осідання ґрунтів,	Визначається на етапі проектування Проведення робіт з поточного ремонту виконується в будівлі без зупинки експлуатації

підтоплювані і підроблені території і т.д.)	
10. Визначення класів (наслідки) відповідальності	Виконати розрахунок відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» за ДСТУ 8855:2019 «Будівлі та споруди. Визначення класу наслідків (відповідальності)»
11. Клас енергоефективності	*С*
12. Основні архітектурно-планувальні рішення і характеристика проектованого об'єкта	Комплекс ремонтно-будівельних робіт, який передбачає заміну, відновлювання та модернізацію конструкцій та обладнання будівелІ у зв'язку з їх фізичною зношеністю та руйнуванням, поліпшення експлуатаційних показників, а також покращення планування будівлі і благоустрою території без зміни будівельних габаритів об'єкта .
14. Характеристика об'єкта	Рік побудови - 1988 Висота поверху – 2,46 м Кількість поверхів – 2 (+ підвальне приміщення) Кількість під'їздів - 2 Кількість кімнат - 34, (12 підвальне приміщення) 1.1. Кількість нежитлових приміщень - 46 1.2. Площа основи будинку – 996,2 м² *Загальна площа поточного ремонту – згідно технічного паспорту 350 м².* *Кількість додаткових пацієнтів – 25 осіб;* *Кількість додаткового обслуговуючого персоналу – 8 осіб.*
15. Вимоги до благоустрою об'єкту	*Відповідно до вимог ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій».*
16. Вимоги до розробки розділу "Оцінка впливу на навколишнє середовище"	*відповідно до вимог ДБН А.2.2-1:2021*
17. Вимоги, що пред'являються до інженерного захисту територій і споруд	*Відповідно до чинних в Україні норм і правил*
18.Вимоги до режиму безпеки та охорони праці	*Відповідно до чинних в Україні норм і правил*

19. Вимоги до системи протипожежного захисту об'єкта	*Відповідно до чинних в Україні норм і правил*
20. Вимоги з енергозбереження та енергоефективності	*Відповідно до ДБН В.1.2-11:2021 Основні вимоги до будівель і споруд. Енергозбереження та енергоефективність та чинних в Україні норм і правил*
21.Технічного захисту інформації	*Не потребує*
22.Вимоги до розробки спеціальних заходів	*Проектом передбачити наступні послуги:* ✓ *Розробити розділ технологічна частина відповідно до завдання Замовника* ✓ *Демонтажні роботи* ✓ *Демонтаж/монтаж всіх інженерних мереж (гаряче та холодне водопостачання, каналізації, теплопостачання);* ✓ *забезпечити встановлену нормами висоту стель в приміщеннях;* ✓ *освітлення всіх приміщень;* ✓ *демонтаж/монтаж мереж внутрішнього теплопостачання (труби, радіатори)* ✓ *влаштування припливно-витяжної вентиляції до всіх приміщень;* ✓ *передбачити ревізію існуючих вентиляційних каналів.* ✓ *встановлення дверей в кабінетах та кімнатах з врахуванням вимог діючого законодавства* ✓ *передбачити ремонт стель та освітлення в коридорах, кімнатах, кабінетах та ін.;* ✓ *ремонт полу в коридорах, кімнатах, кабінетах та ін.* ✓ *поточний ремонт кабінетів та кімнат у відповідності до ДБН В.2.2-10:2022 Заклади охорони здоров'я* ✓ *колір оздоблення стін узгодити з замовником* ✓ *провести улаштування санітарних вузлів з врахуванням маломобільних груп населення (МГН);* ✓ *провести поточний ремонт головного входу з встановленням пандусу або підйомника у відповідності вимог ДБН В.2.2-40:2018 Інклюзивність будівель і споруд;* ✓ *заміна вхідних дверей;* ✓ *улаштування бетонних сходинок оздобленням неслизьким керамогранітом;* ✓ *облаштування перил для сходинок та для пандусу або підйомника;* ✓ *відведення зливових вод виконати через існуючу зливову каналізацію з влаштуванням організованого водостоку;*

	✓ *влаштування навісу над сходинами.* ***<u>Протипожежні заходи:</u>*** ✓ *демонтаж та монтаж елементів внутрішньої системи раннього виявлення;* ✓ *Передбачити запасний евакуаційний вихід.* ***<u>Цивільний захист:</u>*** ✓ *Використання як найпростіше укриття.*
23. Вихідні дані, що надаються замовником	- Звіт з обстеження об'єкта. - Завдання на проектування - Технічний паспорт будівель - Технічні умови на приєднання до інженерних мереж - Перелік обладнання, щодо укомплектування закладу
24. Вимоги до кошторисної частини	Кошторисну документацію скласти відповідно до КНУ «Настанова з визначення вартості будівництва» (2021)», Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво».
25. Кількість примірників проектної документації	*4 примірники, 1 примірник в електронному вигляді*
26. Проходження експертизи (отримання Звіту) покласти на Виконавця	

Уповноважена особа ВЧ 1489 **Олексій БОГУЦЬКИЙ**